



Podatke o zemljiščih bomo lahko dobili na enem mestu

S projektom eProstor bodo uporabniki, ki bodo potrebovali podatke o zemljiščih, do njih lahko dostopali z enim klikom. V enotni podatkovni bazi bodo zbrani podatki, ki so zdaj razpršeni po več institucijah.

Pri tem gre za uveljavitev evropske direktive **Inspire**, ki določa, da morajo vse članice poenotiti prostorske podatke, kar bo v okviru programa **eProstor** uveljavila tudi Slovenija. Projekt bo stal dobrih 22 tisoč evrov, 80 odstotkov sredstev bo prispevala Evropska unija, 20 odstotkov pa bo šlo iz državnega proračuna. Zdaj so ti podatki nepopolni, upravljajo jih različne institucije in niso povezljivi.

Davek zaradi podatkov o vrednosti ne more pasti
Kot pojasnjuje državni sekre-

tar na ministrstvu za okolje in prostor Aleš Prijon, bomo s tem pridobili kakovostno podatkovno bazo o prostoru za funkcionalno delovanje države, od prostorskega načrtovanja do izvajanja gradbenih dovoljenj, uporabni pa bodo tudi za obdavčenje **nepremičnin**. Generalni direktor **geodetske uprave** Anton Kupic je ob tem zavrnil pomisleke, da bi se lahko uvajanje davka na **nepremičnine** zavleklo prav zaradi podatkovnih baz o vrednotenju **nepremičnin**, ki bo osnova za odmero davčne obveznosti. Po njegovem mnenju bodo ti podatki na voljo še letos.

Večja pozicijska natančnost katastra

Drugače pa je Kupic v okviru projekta poudaril tri glavne cilje **geodetske uprave**. Na prvem mestu je prehod na elektronsko vlogo pri vode-

nju in vzdrževanju katastrov, za kar potrebujemo na novo sprogramiran informacijski sistem in digitaliziran arhiv. Izboljšati je treba pozicijsko natančnost grafičnega dela **zemljiškega katastra**, na koncu pa je poudaril še povezljivost podatkov, kot to zahteva direktiva.

Od prostorskih aktov do gradbenih dovoljenj

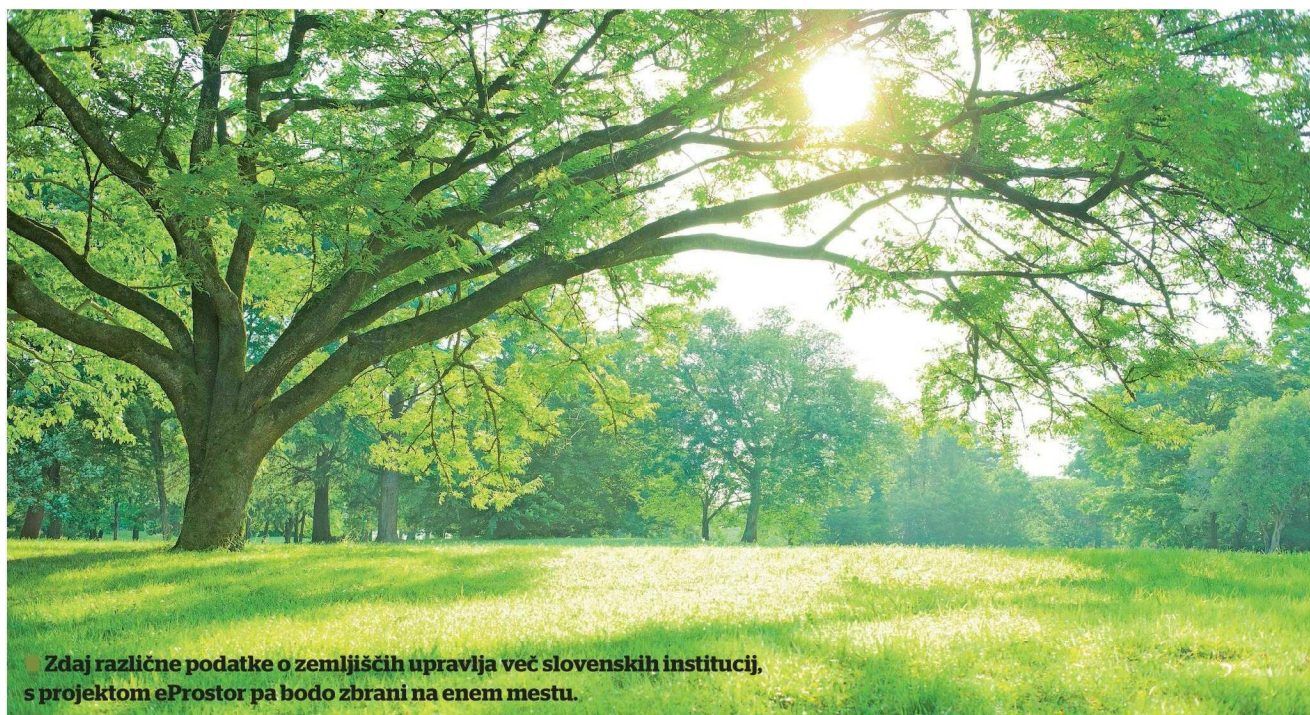
Generalna direktorica direktorata za prostor, graditev in stanovanja na ministrstvu za okolje in prostor Barbara Radovan je poudarila vzpostavitev sistemov e-plan in e-graditev, s katerima bo možno elektronsko poslovanje pri pripravi prostorskih aktov in izdajanju gradbenih dovoljenj. Vzpostavili bodo enotno vstopno točko, prek katere bodo lahko različni uporabniki, upravne enote, investitorji, projektanti in posamezniki tudi dostopali do vseh različnih podatkov in

rešitev za procese.

Vsi podatki bodo na enem mestu

Hkrati bodo vzpostavili prikaz stanja prostora, kjer bodo povezali glavne podatke iz drugih zbirk, ki jih vodijo drugi resorji ali druga ministrstva. Zajemajo tudi podatke dejanske rabe poseljenih zemljišč, kar je odločilno pri tem, da bodo občine vzpostavile evidenco stavbnih zemljišč do leta 2025, kot določa zakon, mogoče pa že prej.

V evidenci bodo zbrani podatki, kje so pozidana in kje nepozidana stavbna zemljišča. Evidenca bo zajemala tudi podatke o kakovosti teh zemljišč. Tako bodo lahko uporabniki dobili podatke, ali so opremljena s komunalno infrastrukturo ali pa so zazidljiva zemljišča le na papirju, saj dejanska gradnja na določeni lokaciji tako rekoč ni možna.



Zdaj različne podatke o zemljiščih upravlja več slovenskih institucij, s projektom eProstor pa bodo zbrani na enem mestu.